



o Originale
✗ Copia

Comune Di Lusigliè
Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 35

Oggetto: TERRENI EX ECA 2013/2015. RINVIO PAGAMENTO SECONDA ANNUALITA'
ALL'11 novembre 2014

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì nove del mese di luglio,
— alle ore 20,45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità
Prescritte dalla vigente legge, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.
All'appello risultano.

MARASCA Angelo	Sindaco	Presente
ARIANO Monica	Vice – Sindaco	Presente
CAPELLO Alessio Denis	Assessore	Presente
DELAURENTI Graziano	Assessore	Presente

Totale presenti 4
Totale assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pietrantonio DI MONTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 11.12.2013 si determinava di indire un'asta pubblica, da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, con l'osservanza delle modalità dettate nel relativo bando di gara, per la concessione in affitto di terreni di proprietà comunale;

Con determinazione n. 26 del 25.03.2014 veniva aggiudicata definitivamente la locazione dei terreni agricoli di proprietà comunale di cui sopra per il periodo che va dalla stipula del contratto fino al 10.11.2015 corrispondente a n. 2 annate agrarie;

Il bando di gara prevedeva che il pagamento dei canoni doveva avvenire con le seguenti modalità:

“La ditta aggiudicataria dovrà versare l'importo totale del canone annuo in una unica soluzione anticipata entro il 10 novembre di ciascun anno di assegnazione, con canone relativo al primo anno da versarsi entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione.”

Preso atto che con delibera propria n. 16 del 16/04/2014 si è approvato la rateizzazione degli affitti di terreno a destinazione agricola per i sigg. :MARCO Romina, VITTON MEA Pietro, nelle seguenti scadenze :

- 1) Prima rata (50% del canone del 1° anno di affitto) entro 19.04.2014;
- 2) Seconda rata (restante 50% del canone del 1° anno di affitto) entro 30.09.2014.;
- 3) Terza rata (50% del canone del 2° anno di affitto) entro 30.11.2014;
- 4) Quarta rata (restante 50% del canone del 2° anno di affitto) entro 30.01.2015;

Preso atto che secondo consuetudine, il pagamento degli affitti di terreni avviene entro il giorno di San Martino (11 novembre) di ogni anno, ovvero in modo posticipato e non anticipato come previsto dal bando di cui sopra;

Ritenuto di provvedere a deliberare in merito esclusivamente alla seconda annualità di tutti gli affittuari, posticipandola all' 11/11/2015 anziché all' 11/11/2014, in considerazione anche della corretta gestione di bilancio che prevede l'amputazione e l' incasso nell'anno di propria competenza, ovvero nel caso in questione nell'anno 2015;

Dato atto che sulla presente deliberazione ha espresso parere favorevole il Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi;

DELIBERA

Di approvare la narrativa, e, per l'effetto:

Di rinviare per i motivi in premessa indicati la scadenza della seconda annualità del canone di tutti gli affittuari all' 11/11/2015, unificando le rate “terza” e “quarta” con scadenza anch'esse all'11/11/2015 per i sigg. MARCO Romina e VITTON MEA Pietro;

Di comunicare agli interessati la variazione della rateizzazione come sopra indicato;

Parere favorevole in ordine a:

F.to IL RESP. DEL SERV. FINANZIARIO: CAPELLO Alessio Denis

— —

Letto, confermato e sottoscritto
In originale firmato:

IL SINDACO
F.to MARASCA Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Pietrantonio DI MONTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

In data odierna è stata contestualmente comunicata ai capi gruppo consiliari.

il 29 LUG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Pietrantonio DI MONTE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

il 29 LUG. 2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pietrantonio DI MONTE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva in data

in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità (art.134, c.4 D.Lgs. 267/2000) per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE