



o Originale  
✍ Copia

Comune Di Lusigliè  
Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 28

Oggetto: IMU - VALORE AREE FABBRICABILI - DETERMINAZIONE ANNO 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addi quattro del mese di giugno ,  
alle ore 19,00 nella sala delle adunanze , previa osservanza di tutte la formalità

Prescritte dalla vigente legge, regolarmente convocata , si è riunita la Giunta Comunale .

All'appello risultano.

MARASCA Angelo	Sindaco	Presente
ARIANO Monica	Vice – Sindaco	Presente
CAPELLO Alessio Denis	Assessore	Presente
DELAURENTI Graziano	Assessore	Presente

Totale presenti 4  
Totale assenti 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pietrantonio DI MONTE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza , dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge del 05.05.2009, n. 42 recante (Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'art. 119 della Costituzione) e, in particolare, gli art. 2, c.2, 11, 12, 13, 21 e 26;

VISTO il D.Lgs. 231/2011 "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale";

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 28.09.2012 con la quale si applicava l'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTE le deliberazioni della Giunta Comunale n. 4 del 17/02/2011 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili per l'anno 2011 e la delibera G.C. 26 del 10.10.2012 per il 2012 confermati con delibera propria n. 24 del 22/05/2013,

RITENUTO di proporre i seguenti valori minimi venali determinati secondo i criteri stabiliti :

#### AREE DI TERRITORIO COMUNALE

##### • AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO E DI NUOVO IMPIANTO (RC - RN - RNE)

- soggette a concessione singola €/mq. 25,00
- con obbligo di Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) €/mq. 18,00

##### • AREE PRODUTTIVE INDUSTRIALI-ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO E DI RIORDINO E COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DA ATTREZZARE (IN - IR)

- soggette a concessione singola €/mq. 10,00
- soggette a Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) €/mq. 8,00

DATO ATTO che i valori determinati in questa sede validi per l'anno 2014 e che i suddetti valori saranno considerati quali minimi per il controllo del corretto versamento e degli accertamenti dell'IMU, stabilendo che non si procederà al rimborso delle somme eventualmente versate da contribuenti che abbiano assunto valori unitari maggiori di quelli qui deliberati;

DATO ATTO che sulla presente deliberazione ha espresso parere favorevole il Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e il responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL;

Con voti unanimi e palesi

### DELIBERA

- di stabilire giuste le motivazioni in premessa indicate, per l'anno 2014 per le aree fabbricabili nel territorio comunale i valori medi venali indicati in parte narrativa a fianco a ciascuna tipologia di destinazione dell'area;

- di dare atto che i valori predetti sono validi per l'anno 2014 e costituiscono dei valori minimi;

- di dare atto che non si procederà al rimborso di eventuali somme pagate da contribuenti che abbiano assunto a base di calcolo dei valori superiori a quelli qui deliberati;

- di introitare a cura del responsabile del servizio sulla risorsa 1.01.1005/41 ad oggetto : "IMU Comune" gli incassi .

"Successivamente con voti unanimi e palesi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del d.lvo n. 18/8/2000 n. 267"

Pareri .art. 49 comma 1 D.LGS 267/2000 – Parere favorevole in ordine alla:

F.to Regolarità tecnica - Il Responsabile del Servizio Tecnico: MARASCA Angelo.....

F.to Regolarità contabile - Il Responsabile del Servizio Finanziario:  
CAPELLO Alessio Denis.....

Letto, confermato e sottoscritto  
In originale firmato:

IL SINDACO  
F.to MARASCA Angelo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Pietrantonio DI MONTE

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna , per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

In data odierna è stata contestualmente comunicata ai capi gruppo consiliari.

13 GIU. 2014

il .....

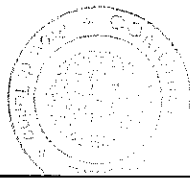
=

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Pietrantonio DI MONTE

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

il, ...13 GIU. 2014...



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pietrantonio DI MONTE

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data .....

in quanto non soggetta a controllo preventivo di legittimità (art.134, c.4 D.Lgs. 267/2000) per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE